EJERCICIO 2023

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	A) Activo no corriente		**252.541.978,94**	**246.204.469,21**
	I) Inmovilizado intangible		**536.701,73**	**536.701,73**
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		50.161,40	50.161,40
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		486.540,33	486.540,33
	II) Inmovilizado material		**145.020.937,86**	**136.259.506,23**
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		-11.352.895,30	-10.145.064,03
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		25.578.703,66	20.745.235,22
212,(2812),(2912),(2992)	3. Inraestructuras		6.408.785,68	1.877.662,67
214,215,216,217 ,218,219,(2814),(2815) ,(2816),(2817),(2818),(2819) ,(2914),(2915),(2916),(2917) ,(2918),(2919),(2999)	5. Otro inmovilizado material		7.435.153,72	6.859.688,70
2300,2310,232,233 ,234,235,237,238 ,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		116.951.190,10	116.921.983,67
	III) Inversiones inmobiliarias		**92.544.446,10**	**94.436.185,00**
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		85.260.863,47	85.260.863,47
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		7.283.582,63	7.283.582,63
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos			1.891.738,90
	IV) Patrimonio público del suelo		**13.906.863,26**	**13.906.863,26**
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		13.906.863,26	13.906.863,26
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		**533.029,99**	**1.065.212,99**
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		533.029,99	1.065.212,99
	B) Activo corriente		**25.504.658,34**	**32.356.574,54**
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		**6.387.038,69**	**5.043.334,80**
4300,4310,4430,446 ,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		5.500.906,55	4.361.830,20
4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558	2. Otras cuentas a cobrar		957.216,53	752.588,99
470,471,472	3. Administraciones públicas		-71.084,39	-71.084,39
	V) Inversiones financieras a corto plazo		**47.114,40**	**80.098,71**
4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		43.587,71	76.422,02
545,548,565,566 ,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras		3.526,69	3.676,69
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**19.070.505,25**	**27.233.141,03**
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		10.000.000,00	10.000.000,00
556,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería		9.070.505,25	17.233.141,03
	TOTAL ACTIVO (A+B)		278.046.637,28	278.561.043,75

CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	A) Patrimonio neto		**272.052.766,21**	**271.046.474,44**
	I) Patrimonio		**3.745.565,59**	**3.745.565,59**
100,101	1. Patrimonio		3.745.565,59	3.745.565,59
	II) Patrimonio generado		**267.211.184,87**	**266.195.655,71**
120	1. Resultados de ejercicios anteriores		265.663.472,71	261.117.074,15
129	2. Resultado del ejercicio		1.547.712,16	5.078.581,56
	IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		**1.096.015,75**	**1.105.253,14**
130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		1.096.015,75	1.105.253,14
	C) Pasivo corriente		**5.993.871,07**	**7.514.569,31**
	II) Deudas a corto plazo		**905.469,92**	**1.337.004,43**
520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		2.776,98	81,40
4003,4013,41313,4183 ,523,524,528,529 ,560,561	4. Otras deudas		902.692,94	1.336.923,03
	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		**5.088.401,15**	**6.177.564,88**
4000,4010,4130,41310 ,416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		3.735.500,90	2.806.982,36
4001,4011,410,41311 ,414,4181,419,550 ,554,559	2. Otras cuentas a pagar		1.246.722,78	1.813.504,13
475,476,477	3. Administraciones públicas		106.177,47	1.557.078,39
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		278.046.637,28	278.561.043,75

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1881730 CIWTU-17VO7-0M5QD 0D2A2232C2B61B0B074E7CD1D3AF29C71E58SD1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?enl_Id=1&idioma=1

DOCUMENTO
.Documentación Obligatoria: **I.-Balance**

IDENTIFICADORES

OTROS DATOS
Código para validación: **CIWTU-17VO7-0M5QD**
Fecha de emisión: **27 de Noviembre de 2024 a las 10:58:14**
Página 1 de 1

FIRMAS

ESTADO
NO REQUIERE FIRMAS