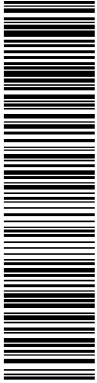


DOCUMENTO Memoria: <b>8.1 MEMORIA CENTRO CULTURAL</b>	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>9TRO8-GCGI4-3A6XN</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:28:26</b> Página 1 de 1	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Concejal de Cultura del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA, Firmado 23/05/2022 15:02	ESTADO <b>FIRMADO</b>



## **MEMORIA DE LA CONCEJALÍA DELEGADA**

De acuerdo a la Disposición Adicional 16 RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL), se redacta la presente **MEMORIA ECONÓMICA** del Ayuntamiento en relación con las Inversiones Sostenibles a llevar a cabo con cargo Remanente de Tesorería para Gastos Generales (RTGG) de 2021:

### INVERSIÓN Nº 7

1. **Denominación:** Rehabilitación y acondicionamiento del Centro Cultural
2. **Descripción de la inversión:**

Actualmente el Municipio de Paracuellos de Jarama cuenta con una población superior a 27.000 habitantes, sin embargo, carece de instalaciones acordes a una población de esta entidad y tan solo posee un único salón de actos donde se desarrolla de manera principal la mayor parte de eventos culturales.

Dicho espacio denominado "Centro Cultural" fue construido en el año 1986 cuando la población del Municipio era inferior a 4.000 habitantes. Desde ese momento las reformas llevadas a cabo en dicho espacio han sido escasas y muy enfocadas a simples labores de mantenimiento.

El centro por tanto, necesita una importante intervención que posibilite la continuidad de su actividad durante los próximos 20 años. Entre otras acciones a realizar son:

- Adecuar las instalaciones a la normativa vigente en materia de prevención y seguridad,
- Sustitución de las butacas existentes ya que se encuentran muy deterioradas, hay que destacar que dichas butacas son las inicialmente instaladas en el centro
- Renovación del suelo: muy agrietado y deteriorado.
- Sustitución de puertas

3. **Partida presupuestaria:**

**100 333 63215**

4. **El presupuesto de la inversión y la financiación serán las siguientes:**

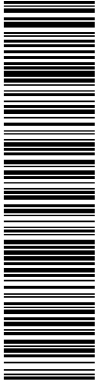
El presupuesto de la Inversión asciende a 120.000 euros y la financiación se realizaría de la siguiente manera:

- 120.000 € con cargo a remanente

4. **Vida útil de la inversión:** La vida útil se estima en 20 años

En....., a..... de ..... de 2022

DOCUMENTO Informe: 8.2 INFORME TECNICO CENTRO CULTURAL	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: LN0VA-UTGMY-NSA0E Fecha de emisión: 30 de Mayo de 2022 a las 13:28:58 Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Técnico Auxiliar de Biblioteca del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA. Firmado 23/05/2022 11:02	ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 855006 LN0VA-UTGMY-NSA0E 4ED604A18177BD257F0F7A241235406DA486FBD) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>



## INFORME TECNICO JUSTIFICATIVO CENTRO CULTURAL

### Rehabilitación y acondicionamiento del Centro Cultural.

Desde su inauguración, el 15 de mayo de 1987, el Centro Cultural no ha recibido ningún acondicionamiento de las instalaciones salvo las reparaciones que hayan podido surgir del trabajo diario en él.

Desde la concejalía de Cultura queremos y necesitamos realizar una inversión para poder remodelar, cambiar y adecuar a la normativa de seguridad en Centros culturales dedicados a la realización de diferentes eventos culturales.

Este centro cultural es el único que hay en nuestro municipio y en que se desarrollan, como he dicho antes, todas las actuaciones musicales y artísticas del municipio. Es el centro de referencia de la cultura en nuestro municipio.

La adecuación de este espacio a la nueva normativa en seguridad de espacios públicos es responsabilidad nuestra, como administración publica el velar por la seguridad, sanidad y salubridad de todos aquellos que vayan a disfrutar de las actividades que se desarrollan en él.

En este espacio se necesitaría:

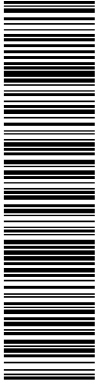
- cambiar las butacas, todas, de forma íntegra, todas. En la actualidad hay 246, pero las medidas ya están obsoletas, por lo que adecuarlas a la actualidad seguramente tendríamos que bajar el número de estas.
- Suelo del patio de butacas. El actual es de SINTASOL, una especie de suelo plastificado especial para sala. Debe ser de estas características
- Paredes de la sala. Actualmente están con moqueta especia ignifuga, pero hay que cambiar por un material el cual no haga que se pierda la acústica de la sala.
- Focos de teatro. No disponemos de estos focos especiales para teatro, sino de los generales. Se necesitarían 8
- Camerinos. En la actualidad hay dos, de los cuales solo tiene baño uno y en este es necesario cambiar el baño íntegramente, incluido azulejos de las paredes, se caen. A los dos camerinos les hace falta espejos y mobiliario en general de camerino. Carecen de ello en la actualidad. Remodelación completa
- En el vestíbulo hace falta cambiar las puertas además de por su antigüedad, porque no cierran bien: 3 puertas de madera normales, una puerta de madera de doble hoja y una puerta de cristal de doble hoja que se corresponde con la entrada al propio Centro Cultural. Esta lleva cierre y no cierra bien.
- Puerta de emergencia de sala. Se encuentra descolgada, lo que supone un peligro.



Concejalía de cultura  
Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama  
Plaza de la Constitución Nº 1

tlfno.91 658 00 01 ext 05101  
cultura@paracuellosdejarama.es

DOCUMENTO Informe: <b>8.2 INFORME TECNICO CENTRO CULTURAL</b>	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>LN0VA-UTGMY-NSA0E</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:28:58</b> Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Técnico Auxiliar de Biblioteca del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA. Firmado 23/05/2022 11:02	ESTADO <b>FIRMADO</b>



2

Por todo lo anteriormente expuesto, solicitamos sea considerado el Centro Cultural como proyecto para una remodelación prácticamente completa de su interior por salubridad y por seguridad.

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 855006 LN0VA-UTGMY-NSA0E 4ED604A1817BD257F0F71A241235406DA468FBD) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>



Concejalía de cultura  
Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama  
Plaza de la Constitución Nº 1

tlfno.91 658 00 01 ext 05101  
[cultura@paracuellosdejarama.es](mailto:cultura@paracuellosdejarama.es)