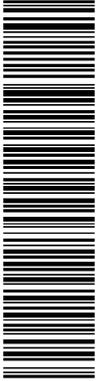


DOCUMENTO Memoria: 3.1.- MEMORIA RENOVACION PAVIMENTOS	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>5X33R-5INTV-SSM64</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:23:44</b> Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Concejal de Infraestructuras y Servicios del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA, Firmado 23/05/2022 12:13	ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 854959-5X33R-5INTV-SSM64-5B8888C407351CE669D5E6006FED5692A49406) generada con la aplicación informática Firmador. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>

## MEMORIA DE LA CONCEJALÍA DELEGADA

De acuerdo a la Disposición Adicional 16 RD 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL), se redacta la presente **MEMORIA ECONÓMICA** del Ayuntamiento en relación con las Inversiones Sostenibles a llevar a cabo con cargo Remanente de Tesorería para Gastos Generales (RTGG) de 2021:

### INVERSIÓN Nº 2

#### 1. Denominación

RENOVACIÓN DE PAVIMENTOS DE ZONAS PEATONALES.

#### 2. Descripción de la inversión:

Actualmente los pavimentos de las zonas peatonales se han ido reparando de manera puntual en caso de incidencia o aviso, dado el tiempo de su realización dichos pavimentos se han ido agrietando, por retracciones y dilataciones de los mismos y se han ido levantando creando desniveles y cejas que generan riesgo de caída. Además, las raíces de los árboles han provocado que los alcorques se deformen y levanten generando un gran riesgo de caída, Por ello se pretende reparar una gran extensión de dichos pavimentos en zonas estudiadas y de mayor peligrosidad.

Es urgente y necesaria la renovación de las zonas estudiadas por el peligro que el estado de las aceras para los viandantes. Esta actuación supone un notable ahorro en las labores de reparación puntuales que se realizan por parte del personal del Departamento de Infraestructuras del Ayuntamiento ya que se pretende acometer una operación que por economía de escala resulta más económica que las operaciones individuales por acometerse una renovación completa de solado.

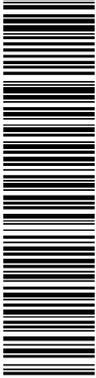
Zonas de actuación contempladas en todo el municipio:

- Aceras,
- Alcorques
- Pasos de peatones.

Acciones que se ejecutarán:.

- Levantado de pavimentos.
- Corte de raíces.
- Saneado, nivelación de subbase y su reposición y de su base en caso de hundimientos o levantamientos.
- Renovación de pavimentado.
- Gestión de Residuos.

DOCUMENTO Memoria: 3.1.- MEMORIA RENOVACION PAVIMENTOS	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>5X33R-5INTV-SSM64</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:23:44</b> Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Concejal de Infraestructuras y Servicios del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA, Firmado 23/05/2022 12:13	ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 854959\_5X33R-5INTV-SSM64\_598888CA07351CE69D5600FEDE6992A48406), generada con la aplicación informática Firmador. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>

**3. Partida presupuestaria:**

**101 1532 62254**

**4. El presupuesto de la inversión y la financiación serán las siguientes:**

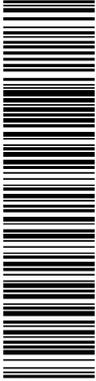
El presupuesto de la Inversión asciende a 490.000 euros y la financiación se realizaría de la siguiente manera:

- 490.000 € con cargo a remanente

**5. Vida útil de la inversión:** La vida útil se estima en 20 años

En Paracuellos de Jarama en fecha de firma.

DOCUMENTO <b>.Informe: 3.2.- INFORME</b>	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>O3KQS-GMN3G-YN763</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:24:20</b> Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Jefe Servicio de Infraestructuras y Servicios del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA, Firmado 23/05/2022 15:23	ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 854962 O3KQS-GMN3G-YN763 5F9423DD05261B13B3D9F28C7164793293E8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>



## INFORME DE ACTUACIÓN RENOVACIÓN DE PAVIMENTOS DE ZONAS PEATONALES.

### SOLUCIÓN ADOPTADA

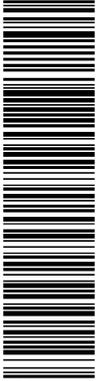
Las obras consistirán en la solución de problemas existentes en pavimentos de zonas peatonales como son aceras, alcorques, acceso a zonas verdes y jardines y es necesario su reparación para la eliminación de barreras arquitectónicas y mejora del tránsito peatonal.

Actualmente los pavimentos de las zonas peatonales se han ido reparando de manera puntual en caso de incidencia o aviso, dado el tiempo de su realización dichos pavimentos se han ido agrietando, por retracciones y dilataciones de los mismos y se han ido levantando creando desniveles y cejas que generan riesgo de caída. Además, las raíces de los árboles han provocado que los alcorques se deformen y levanten generando un gran riesgo de caída, Por ello se pretende renovar una gran extensión de dichos pavimentos en zonas estudiadas y de mayor peligrosidad.

Se ejecutará las siguientes actuaciones:

- Levantado de pavimentos.
- Corte de raíces.
- Saneado, nivelación de subbase y su reposición, y de su base en caso de hundimientos o levantamientos.
- Renovación del pavimentado.
- Gestión de Residuos.

DOCUMENTO <b>.Informe: 3.2.- INFORME</b>	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>O3KQS-GMN3G-YN763</b> Fecha de emisión: <b>30 de Mayo de 2022 a las 13:24:20</b> Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Jefe Servicio de Infraestructuras y Servicios del AYUNTAMIENTO DE PARACUELLOS DE JARAMA, Firmado 23/05/2022 15:23	ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 854962 O3KQS-GMN3G-YN763 5F9423DD05261B13B3D9F28C764783293EB) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.paracuellosdejarama.es/portal/verificarDocumentos.do?>



### DATOS DE GASTO

Con el fin de realizar una valoración del coste de mantenimiento de la instalación se pueden considerar los siguientes:

- Gastos de mantenimiento y pequeñas reparaciones.

El coste de mantenimiento no varía con respecto al existente ya que no se realiza incremento de la actual superficie de aceras ya que se rehabilita la existente. Al ser una rehabilitación, no necesita de ningún mantenimiento preventivo

Paracuellos de Jarama, a fecha de firma.